

## IPAB CASA DI RIPOSO "ALESSANDRO ROSSI" – ARSIERO (VI)

### Verbale di Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

**OGGETTO: Ampliamento e riqualificazione della Casa di Riposo "A.Rossi" di Arsiero mediante utilizzo fondo di rotazione per le strutture e gli impianti del settore sociale e socio-sanitario – DD.G.R. n. 1495 del 05/11/2021 e n. 189 del 28/02/2022, DD.D.R. n. 85 del 30/12/2021 e n. 19 del 7/03/2022 e mediante fondi propri. Presa d'atto adempimenti del Responsabile Unico del Procedimento.**

L'anno 2022 il giorno 21 del mese di settembre alle ore 08,30, in ordine all'avviso di convocazione (prot. n. 402 del 14/09/2022) diramato dal Presidente Mosele Giuseppe si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
Mosele Giuseppe	Presidente	x	
Casalini Gianluigi	Vice Presidente	x	
Meneghini Gianantonio	Consigliere	x	
Rampon Mario	“	x	
Remor Lorenzo	“		x

Essendo legale l'adunanza, il Presidente invita i convenuti a deliberare sull'oggetto indicato.

#### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**RICHIAMATA** la nota di comunicazione finanziamento della Regione Veneto prot. n. 0135671 del 24/03/2022 con la quale "si comunica che con decreto n. 85 del 30 dicembre 2021 codesta Ipad è stata ammessa ai benefici relativi al bando di cui alla Dgr n. 1495 del 5 novembre 2021 ex art. 44 della legge regionale n. 45/2017 per un finanziamento di € 1.000.000,00 in conto capitale a rimborso, per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto", ossia completamento di uno stralcio funzionale dell'opera per un costo stimato in € 1.300.000,00;

**EVIDENZIATO** che nella citata nota l'intervento è stato rubricato come di seguito riportato:

- Oggetto: Art. 44 L.R. n. 45/2017 Fondo di rotazione per le strutture e gli impianti del settore sociale e socio-sanitario – DD.G.R. n. 1495 del 05/11/2021 e n. 189 del 28/02/2022, DD.D.R. n. 85 del 30/12/2021 e n. 19 del 7/03/2022.
- Soggetto beneficiario: Ipad Casa di Riposo "A. Rossi".
- Definizione intervento: nuova costruzione.
- Struttura oggetto dell'intervento: Centro Servizi Casa di Riposo "A. Rossi" viale G. Mazzini n. 46 in Comune di Arsiero (VI).
- Importo intervento: € 1.300.000,00.
- Importo finanziamento: € 1.000.000,00 in conto capitale a rimborso.
- Codice intervento: A16/2021/348 (da citare sempre nella corrispondenza).

- Settore: anziani.

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- delibera nr. 10 dell'11/04/2022 con la quale si prendeva atto della sopra citata comunicazione regionale prot. n. 0135671 del 24/03/2022, si avviavano le procedure per il previsto finanziamento e si nominava in qualità di Responsabile Unico del Procedimento il Segretario Direttore dell'Ente dott. Michele Pasqualetto;
- delibera nr. 18 del 29/08/2022 tramite la quale il CdA ha autorizzato il Presidente sig. Giuseppe Mosele, in quanto Legale rappresentante dell'Ente, alla sottoscrizione della convenzione (acquisita al prot. dell'ente n. 300 del 15/07/2022) con la Regione Veneto per i lavori di ampliamento e riqualificazione già previsti nel progetto preliminare approvato nell'anno 2010 con delibera nr. 25 del 14/07/2010;
- delibera nr. 19 del 29/08/2022 avente oggetto "Ampliamento e riqualificazione della Casa di Riposo "A.Rossi" di Arsiero mediante utilizzo fondo di rotazione per le strutture e gli impianti del settore sociale e socio-sanitario – DD.G.R. n. 1495 del 05/11/2021 e n. 189 del 28/02/2022, DD.D.R. n. 85 del 30/12/2021 e n. 19 del 7/03/2022 e mediante fondi propri. Indirizzi al Responsabile Unico del Procedimento";

**EVIDENZIATO** che nella citata deliberazione nr. 19/2022 sono stati formalizzati i seguenti orientamenti e indirizzi al Rup dott. Michele Pasqualetto:

- avviare con speditezza le procedure di affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione e alla esecuzione dei lavori oggetto di finanziamento, verificando prioritariamente la disponibilità dei professionisti che hanno redatto il progetto preliminare generale approvato nell'anno 2010, e che hanno eseguito i successivi stralci dando prova di professionalità e diligenza nei compiti affidati;
- eseguire ed assumere gli atti necessari per l'avvio delle procedure necessarie per uno stralcio funzionale dell'"ampliamento e riqualificazione della Casa di Riposo di Arsiero" per un importo complessivo di € 1.300.000,00, secondo le indicazioni sottoscritte con la domanda di finanziamento alla Regione Veneto, ed, in particolare, assicurando le tempistiche oggetto di convenzione con la Regione stessa, recepita con propria delibera n. 18/2022 e sottoscritta dal legale rappresentante dell'ente;
- informare tempestivamente il Consiglio di Amministrazione dell'esito della procedura.

**VISTA** la richiesta di offerta prot. n. 396 del 07/09/2022 predisposta dal Rup e trasmessa ai professionisti e al CdA dell'ente;

**PRESO ATTO** della nota di riscontro ricevuta tramite pec del 17/09/2022, entro i termini, acquisita al prot. n. 409 del 19/09/2022, con la quale gli architetti interpellati hanno comunicato la disponibilità ad assumere l'incarico per i servizi di architettura e ingegneria richiesti praticando un ribasso del 20,00% sull'importo complessivo di € 137.469,89, pertanto al prezzo di € 109.975,12;

**RITENUTA** accettabile l'offerta espressa dai professionisti e considerata la necessità di procedere celermente con le procedure conseguenti;

**A VOTI** unanimi, espressi nei modi di legge,

### **DELIBERA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
2. Di prendere atto della richiesta di offerta prot. n. 396 del 07/09/2022 per i servizi tecnici relativi alla progettazione e alla esecuzione dei lavori oggetto di finanziamento predisposta dal Rup e trasmessa ai professionisti e al CdA dell'ente.

3. Di essere stati informati tempestivamente dell'esito della procedura di richiesta offerta e della nota di riscontro ricevuta tramite pec del 17/09/2022, entro i termini, acquisita al prot. n. 409 del 19/09/2022, con la quale gli architetti interpellati hanno comunicato la disponibilità ad assumere l'incarico per i servizi di architettura e ingegneria richiesti praticando un ribasso del 20,00% sull'importo complessivo di € 137.469,89, pertanto al prezzo di € 109.975,12.
4. Di ritenere accettabile l'offerta espressa dai professionisti.
5. Di indicare al Rup dott. Michele Pasqualetto di procedere con gli atti conseguenti, considerata la necessità di avanzare celermente con le procedure necessarie per l'affidamento dell'incarico e la progettazione dei lavori.
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

---

Letto il presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  


I CONSIGLIERI



IL SEGRETARIO-DIRETTORE  




---

La presente deliberazione è dichiarata, nei termini di legge, immediatamente esecutiva.

Arsiero, li

**21 SET 2022**



IL SEGRETARIO-DIRETTORE  


---

La presente deliberazione è pubblicata all'albo informatizzato dell'Ente ([www.csprossi.it](http://www.csprossi.it)) per quindici giorni consecutivi dal **21 SET 2022**.

Arsiero, li

**21 SET 2022**



IL SEGRETARIO-DIRETTORE  
